

## Gratisaktien für id-Kapitalgeber

Das Berliner Immobilienunternehmen **id** belohnt seine Nachrang-Kapitalgeber mit Gratisaktien und einem satten Zinsversprechen.

5% laufende Zinszahlung plus 15% des Verkaufserlöses, obendrauf gibt es nach dem Verkauf 1,5% der Darlehenssumme in Form von Gratisaktien – mit diesem „Equity-Bonus-Plus-Modell“, so die offizielle Bezeichnung, lockt die id AG Investoren an. Mit Erfolg: id-Vorstand **Manfred Koch** hat Kapitalzusagen von ca. 3 Mio. Euro nach eigener Aussage so gut wie in der Tasche. Über diesen Weg finanziert er zwischen 30% und 40% der Ankaufssumme, den Rest geben die Banken. „Unsere Kaufobjekte sind bankengeprüft“, hebt Koch den Sicherheitsaspekt für die Nachrang-Kapitalgeber hervor. *(nik)*