

Ihre Funktionen
Favoriten
Ihre Daten
Logout

Aktuelle Ausgabe
Highlights
Übersicht

Volltextsuche

eBOOKs Archiv
PRINTMAGAZINE - ARCHIV

FinanzBusinessPortal

FinanzBusinessTV / Videos

Versicherung
Sachwertanlagen
Investmentfonds
Bankanlagen
Immobilien
Finanzierung
Vertrieb
Termine / Events
Bildung
Steuern & Recht
Unternehmensführung

eMagazine
Anlagespiegel für Berater
Vertriebsberfolg
Immobilien
bAV
Grün Investieren
Biometrische Risiken
Toppen!?

Private Altersvorsorge
Kompositversicherung
Startseite
Der wmd-brokerchannel
Voraussetzungen
Metadaten
Kontakt
Impressum/ Disclaimer

Zu Favoriten hinzufügen

Fonds [id] Deutsche Immobilienrendite bis Mitte 2015 im Angebot

11.03.2014 | Viele Alternative Investmentfonds sind bereits ausplatziert oder müssen spätestens Mitte des laufenden Jahres die Platzierung einstellen

Neue Angebote nach KAGB sind noch rar. Dagegen darf der Fonds [id] Deutsche Immobilienrendite der fonds [id] Emissionshaus GmbH noch bis Mitte des nächsten Jahres platziert werden. Darauf wies Geschäftsführer Manfred Koch hin. „Unser Fonds ist von den Hemmnissen der aktuellen Regulierungen nicht betroffen. Das KAGB und seine hemmenden Übergangsregelungen sind auf unseren Fonds nicht anwendbar. Wir profitieren jetzt davon, dass wir den Fonds schon vor den Gesetzesänderungen prospektiert und eingereicht haben. Unsere Vertriebspartner können langfristig weiter mit uns rechnen. In den nächsten Wochen und Monaten werden wir uns bundesweit alten und neuen Vertriebspartnern vorstellen. Am 20. März in Neuss bei Knüttgen Invest, am 25. März in Hamburg auf dem 11. Fondsrating-Tag von Ratingwissen und am 27. März in Frankfurt auf der Jahresaufaktveranstaltung der BIT Treuhand. Weitere Präsentationen vor Vertriebspartnern und Endkunden bereiten wir vor.



Die fonds [id] Emissionshaus GmbH ist 100 %ige Tochter der [id] Immobilien in Deutschland AG. Der aktuelle Fonds [id] Deutsche Immobilienrendite mit einem Volumen von 10 Millionen Euro wird Eigenkapital von privaten Investoren als Nachrangdarlehen an eine als Cashpool fungierende Gesellschaft vergeben, die ihrerseits operativ tätige Tochtergesellschaften (Objektgesellschaften) der [id] Immobilien in Deutschland AG mit Eigenkapital für den Erwerb und die Optimierung von Wohnanlagen ausstattet.

Erträge fließen dem Fonds aus Mieteinnahmen, Mietsteigerungen und Verkaufsgewinnen zu. Alle 6 Monate erfolgen anteilige Auszahlungen (7 Prozent jährlich). Anleger können sich mit Beträgen ab 10.000 Euro an dem Fonds beteiligen.

Die [id] Immobilien in Deutschland AG mit Sitz in Berlin ist ein unternehmergeführtes mittel-ständisches Immobilieninvestmentunternehmen, das bundesweit in optimierungsfähige Wohn- und Gewerbeimmobilien investiert. Regionale Schwerpunkte sind Berlin, Nord-deutschland und Nordrhein-Westfalen. Die [id] Immobilien in Deutschland AG investiert in unterbewertete Immobilien, deren Mieteinnahmen und damit Verkaufswert mit geringem Aufwand in kurzer Zeit deutlich gesteigert werden können. Vorstand und Alleinaktionär des Berliner Optimierers und Verwalters von Wohnimmobilien ist Manfred Koch.

Verantwortlich für den Inhalt:

fonds id Emissionshaus, Französische Straße 13, D-10117 Berlin
Tel.: 030 / 609 854 150, Fax: 030 / 206 5845 20
www.id-ag.com

Druckansicht

als Mail senden

merken

Weitere Beiträge zu diesem Unternehmen:

	Name	Datum
	Fonds [id] Deutsche Immobilienrendite bis Mitte 2015 im Angebot Viele Alternative Investmentfonds sind bereits ausplatziert oder müssen spätestens Mitte des laufenden Jahres die Platzierung einstellen	11.03.2014
	id Deutsche Immobilienrendite für AIFM gerüstet Der aktuelle Fonds id Deutsche Immobilienrendite investiert in optimierungsfähige deutsche Wohnimmobilien	04.06.2013

zurück

Aktuelle Videos

Gotzi's Fonds-Check: KVG - Die große Chance für die Branche?



Ausblick: Sachwertanlagen 2014 - Eine Branche in Lauerstellung



Welche Vorteile bietet das neue Vorsorgekonzept Perspektive der Allianz?



Paradigmenwechsel für Emissionshäuser - Wie wichtig ist ein gutes Back Office für den Vertrieb?



Büroimmobilien zum Schnäppchenpreis?



AIFM: Die neue Produktwelt der Geschlossene Fonds - Trends erkennbar?



Günstige Einkaufszeit für Einzelhandelsimmobilien?



Private Krankenversicherung im Qualitäts-Check 2013/14



Welche Vorteile bietet die neue Baupolice der BGV Vertriebspartnern?



Xolaris bietet unabhängiges White-Label-Emissionshaus

